

Ordinær generalforsamling
27. marts 2024

Referat

Generalforsamlingen blev afholdt i menighedshuset ved Nr. Bjert kirke. Tak for lån af lokalet. Der deltog grundejere fra 11 parceller.

Formanden bød velkommen, hvorefter Børge Slot blev valgt som dirigent.

Beretningen fra bestyrelsen om det forløbne år

Det nævntes bl.a., at Kolding kommune lånte arealet i starten af Egernevej i forbindelse med etablering af ny cykelsti. Beretningen godkendt.

Regnskab

Det reviderede regnskab blev forelagt og godkendt. Budget for det kommende år, herunder uændret kontingent på kr. 900,- blev forelagt og godkendt.

Forslag

1. Der var stillet forslag om renholdelse af det første stykke af Egernevej (som Kolding kommune er ansvarlig for), bliver vedligeholdt/renholdt af grundejerforeningen. Det blev vedtaget, at bestyrelsen beder vores gartner sørge herfor.
2. Forslag om at rydde op i underskoven mod øst ved udkørsel fra Egernevej. Området tilhører ikke grundejerforeningen. Der var enighed om, at der efter etablering af ny cykelsti, pt ikke er et stort problem med oversigtsforhold ved udkørsel fra Egernevej.
3. Forslag om ibrugtagelse af fællesarealet ved svinget (ved nr. 37 m.fl.) til f.eks. fodboldmål, bålplads, legeplads e. lign. Det blev vedtaget, at bestyrelsen indkøber "billige" fodboldmål samt bord/bænkesæt. Forventet pris i alt cirka 5.000 kr. Der kan på fremtidige generalforsamlinger fremsættes forslag om yderligere indkøb/tiltag.
Enkelte grundejere udtrykte bekymring for, at arealet kan blive brugt til formål, som det ikke er tiltænkt. I så fald kan bestyrelsen beslutte at fjerne fodboldmål og/eller bord/bænkesæt.

Valg af bestyrelse, suppleanter, revisor og revisorsuppleant

Bestyrelsen ønskede at give stafetten videre til nye kræfter, men accepterede dog at tage endnu en periode, og opfordrede til, at der inden næste generalforsamling, ville melde sig mulige kandidater til en ny bestyrelse.

Formand	Jakob Kragh Lund	Nr. 80	3023 3258	spacejay@gmail.com
Kasserer	Anders Møller Madsen	Nr. 44	2512 1182	rodeanders@gmail.com
Sekretær	Stefan Jørgensen	Nr. 52	5190 8340	stefanj@stofanet.dk
Bestyrelsessuppleant	Anders Secher	Nr. 69	2367 9743	as@sechertrading.dk
Revisor	Peter Götzsche	Nr. 38	2788 0336	petergotzsche@gmail.com
Revisorsuppleant	Børge Slot	Nr. 58	3022 9615	bslot@live.dk

Eventuelt

- Der blev drøftet pasning/slåning af arealet over mod Terraseparken, og den indgåede aftale med vores gartner omkring dette, bliver bibeholdt.
- Det henstilles til, at alle grundejere sørger for renholdelse af kantsten og vejbrønde, da det er en forudsætning for, at vi kan få afledt de stadigt større mængder regnvand.

Kolding, 7. april 2024

P.b.v

Stefan Jørgensen